

Wykaz Wójta Gminy Młodzieszyn


W sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Młodzieszyn przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

| Poz. | Nieruchomość ozn. w KW | Nr geodezyjny. działki | Poz. /ha/ | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania | Forma sprzedaży | Cena /brutto zł/ | Termin zapłaty | Uwagi |
|------|-------------------------------------------------------------|------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------|-----------------------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Młodzieszyn ul. Sochaczewska 20 KW PL10/00013756/2 | 262/3 | 0,1300 ha | Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa handlowo-usługowa oraz przemysłowa. Położona w odległości ok. 1 km od centrum miejscowości Młodzieszyn i ok. 11 km od miasta powiatowego Sochaczew. | Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. | Przetarg ustny nie ograniczony | 149 000 zł | Przed zawarciem aktu notarialnego | |

1. Wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 30 czerwca 2025 r. do dnia 21 lipca 2025 r.
2. Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1-2 z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z warunków:
 - 1) Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 termin złożenia wniosku upływa 22 lipca 2025 r.
 - 2) Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku upływa 21 lipca 2025 r.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Młodzieszyn w godzinach pracy Urzędu pod nr tel. 46 864-17-50 lub 864-17-67.

Wójt Gminy Młodzieszyn


Monika Pietrzyk